

- Formular pentru persoane fizice -

## CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) PRAHOVA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) COM. VADU-LAPA7.	Nr. .... din ...../...../.... (zi/luna/an) (*) 125. 20 XII. 2021.
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) ILIE GIM	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

15TOICA CONSTANȚIN OVIDIU - CNP - ~~12345678901234567890~~  
 25TOICA ELINABETA STABELA - CNP - ~~12345678901234567890~~

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ....., CNP ....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu ... CI ..... seria .. BV ..... nr. 793370 ....., eliberat(a) de SPCLER ....., data si locul nasterii 23.05.1974, localitatea BRAJOV ....., judetul/tara BRAJOV .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ....., starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., (numele si prenumele) localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv .....

preemtori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii .....

preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor

2

prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,..... ;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului .....

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de ..... 1,1715 ha situat in extravilanul localitatii ..V...SAPA7....., identificat cu numarul cadastral ..22344....., inscris in cartea funciara nr. 22344 ..... a localitatii ..V...SAPA7... care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. CERERE + OFERTA... LISTA PREEMPTOR
2. CERTIFICAT... F.V.C.A.C

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

~~Vanzator~~/Imputernicit,

...RANCEANU COMINTANIN-DANIEL

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 20.12.2021.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.



PRIMĂRIA VADU SĂPAT  
 INTRARE NR. 125  
 IESIRE  
 Ziua 20.12.2021

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, STOICA COMITANȚIN - OVIDIU - [redacted]  
<sup>2)</sup> STOICA ELIJABETA - IZABELA - [redacted]  
 CNP ..... având adresa  
 de comunicare în: localitatea BRAIOV....., str. CALEA BUCUREȘTI nr. 101  
 ..... bl. .... sc. .... et. ....  
 ap. 7....., județul/sectorul BRAIOV..... codul postal  
 ..... e-mail ..... tel. 07507317499..... vânzând teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafața de 1,1715..... (ha), la pretul de  
 (\*) 300..... (lei) (euro).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orasul/Comuna / Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>VADU SĂPAT PRAHOVA</u>	<u>1,1715</u>	<u>22344</u>	<u>22344</u>	<u>82</u>	<u>2463/1</u> <u>2463/2</u>	<u>VIP</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>V</u>	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
RANCEANU... COMITANȚIN - DANIEL  
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura  
 .....  
 .....  
 L.S.

Data 20.12.2021.....

NOTE:  
 - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.