

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
PRIMARIA COMUNEI VADU SAPAT  
Telefon ;0244/442178 fax.0244/442595

.....  
Nr. 10 Din 27.01.2022

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 27.01.2022 cu ocazia afisarii urmatoarelor oferta de vnzare teren si lista preemptori in extravilan,conform Legii nr.17/2014,a d lor RADU RODICA si OPREA ALEXANDRU IONUT .

1.oferta de vnzare teren in suprafata de 0,5071 ha arabil, ,inregistrata la Primaria Vadu Sapat la nr.9 DIN 21.01.2022,

Drept pentru care s a incheiat prezentul Proces verbal in trei exemplare.

SECRETAR GENERAL  
TURCESCU RODICA



CONSILIER  
ILIE GEORGETA



- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
**pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**

Judetul/localitatea (*)	PRAHOVA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	COM: VADU JABA 7	Nr. .... din ...../...../....(zi/luna/an) (*) 9 21. 01. 2022
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	LIE GINA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. Locul de domiciliu -  
2. Rudele Rudele
1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ..... CNP ..... in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. .... seria P.X. 010937 nr. P.X. 3.521.16, eliberat(a) de Pol. Cereq. No, data si locul nasterii Calpina, localitatea Vadu Jaba, judetul/tara P.H.,
2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ....., starea civila .....
3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., (numele si prenumele) localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv .....

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii .....

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, .....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 15/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....;

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....

preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului .....

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,5071 ha situat in extravilanul localitatii V. SAPA, identificat cu numar cadastral 20717, inscris in cartea funciara nr. 20717 a localitatii V. SAPA care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. CERERE + OFERTA + C/97A
2. FV.CAL.....

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

*1. Alexandru Eprea*  
*2. Radu Boles - Eprea*

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 21.01.2021....

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

CONFORM CU ORIGINALUL

PRIMĂRIA VADU SĂPAT  
INTRARE NR. 9  
IESIRE NR. 1  
Ziua 21 Luna 01 Anul 2021

ANEXA Nr. 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Opnea Alexandru Iacub  
2. Radu Rodica  
Subsemnatul/Subsemnata CNP....., avand adresa de comunicare in: localitatea Ciocăniș CAR, str. Hoțaceni nr. 12, bl. A2, sc. A2, et. 9, ap. 88, judetul/sectorul H, codul postal....., e-mail....., tel. 060.96.15.15, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.15071 (ha), la pretul de (\*) 1.6678 (lei)

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....

2) Se va completa in cifre si litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	Vadu Sapat	0.15071	20717	20717	7.1	2256/157	Arabil.	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
.....  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura  
.....

1. Opnea Alexandru Iacub  
2. Radu Rodica  
[Signatures]

L.S.  
Data 21.01.2021.....

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.