

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul privat in domeniul public al Comunei Vadu Sapat a terenului in suprafata de 651 mp situat in T 74, P 2278, nr.cadastral 24310

Consiliul Local al comunei Vadu Sapat, judetul Prahova,

Avand in vedere referatul de aprobare al primarului comunei Vadu Sapat, nr. 6393/16.12.2021, raportul de specialitate al secretarului general, nr. 6391/16.12.2021, raportul de avizare al secretarului comunei, nr. 6394/16.12.2021 si raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 6395/16.12.2021;

In baza prevederilor :

-art 41, alin.(5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata (3),cu modificarile si completarile ulterioare;

-art 863, lit.e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata (2),cu modificarile si completarile ulterioare;

-art 129, alin.(2), lit. c) si art.296, alin.(2) si alin.(7) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 196, alin.(1), lit.a) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare;

Adopta prezenta **hotarare**:

ART.1 (1) Se aproba trecerea din domeniul privat in domeniul public al Comunei Vadu Sapat a terenului in suprafata de 651 mp situat in T 74, P 2278,, nr.cadastral 24310 si a edificiului de pe teren, aferent obiectivului „FORARE PUT DE MARE ADANCIME(CONSTRUIRE FORAJ APA, ADUCTIUNE, IMPREJMUIRE SI LUCRARI CONEXE)”;

(2) Terenul in suprafata de 104126 mp(Lot 2), situat in T 74, P 2278,, nr.cadastral 24311, rezultat in urma dezmembrarii, conform actului de lotizare autentificat la nr. 3084/24.11.2021, ramane in proprietatea privata a Comunei Vadu Sapat;

(3) Terenurile (lot 1 si lot 2) mentionate la alin.(1) si alin. (2) se identifica conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului, anexa la prezenta hotarare.

ART.2 (1) Valoarea terenului in suprafata de 651 mp situat in T 74, P 2278,, nr.cadastral 24310 este de 5707 lei conform raportului de evaluare intocmit de ing. Mocanu Iulian evaluator autorizat.

(2) Valoarea edificiului de pe terenul mentionat la alin.(1), aferent obiectivului „FORARE PUT DE MARE ADANCIME(CONSTRUIRE FORAJ APA, ADUCTIUNE, IMPREJMUIRE SI LUCRARI CONEXE)” este de 190108,95 lei, conform Autorizatiei de construire nr. 17/22.11.2021 emisa de catre Primaria Comunei Vadu Sapat.

ART.3 Primarul comunei Vadu Sapat, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate, va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

ART.4 Prevederile prezentei hotarari se aduc la cunostinta persoanelor si autoritatilor interesate prin grija secretarului comunei Vadu Sapat.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
MICU NICULAIE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
TURCESCU RODICA

VADU SAPAT, 22.12.2021

NR. 56