

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*)	PRAHOVA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	COM. VADU SAPAT	Nr. din/...../.....(zi/luna/an) (*) 65 04.04.2022
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	LIVIU TRICA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul, Piscoci Ion, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat cu CI seria PX nr. 543842, eliberat de SPCLEP Campina, data si locul nasterii 22.02.1975, orasul Mizil, judetul Prahova, avand adresa de comunicare in: Mun. Campina, judetul Prahova, Strada Sondei, nr. 2, bl. B2, sc. A, et. 2, ap. 9.

2. (**) Prin Trica Liviu, CNP 1590906292072, in calitate de mandatar, conform procurii 424 din 02.03.2022, localitatea Mizil, str. Nicolae Balcescu, nr.35, bl. 40, sc.A, et. 4, ap. 14, judetul/sectorul Prahova, telefon 0726255227, e-mail liviu.trica@pajoholding.ro, avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

.....;
 preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

.....;

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,

LA. H. - MD. IONELU NICOLAE
A.E. - MA. IONELU NICOLAE ;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

.....;
 preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

.....;
 preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

.....;
 preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

.....
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,2815 ha situat in extravilanul comunei Vadu Sapat, identificat cu numar cadastral 24045, inscris in cartea funciara nr. 24045 a comunei Vadu Sapat care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

- 1.Procura nr. 424/02.03.2022
- 2.Certificat de mostenitor nr. 71/21.06.2017
- 3.Act de partaj voluntar nr. 754/21.06.2017
- 4.Titlu de proprietate nr. 82284/24.05.2000
- 5.Copii CI proprietar si imputernicit
- 6.Extras Carte Funciara
- 7.Certificat fiscal.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Trica Liviu
(numele si prenumele in clar)
Semnatura _____

.....
Data 04.04.2022..

