

ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA.
PRIMARIA COMUNEI VADU SAPAT
NR. 3447/30.08.2022

CERTIFICAT DE URBANISM
NR. 26 din 30.08.2022

În scopul:

**IMBUNATATIRE CONDITII TEHNICE LINII ELECTRICE AERIENE JOASA TENSIUNE
SI BRANSAMENTE ELECTRICE CONSUMATORI DIN ZONA PTA 1177 VADU SAPAT SI
PTA 1088 VADU SAPAT , SAT VADU SAPAT, COM VADU SAPAT, JUDETUL PRAHOVA**

CA URMARE A CERERII ADRESATE DE:

**DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.CLUJ-NAPOCA-
SUCURSALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIESTI,
reprezentata prin ILIE MIHAI VIOREL – DIRECTOR**

cu sediul în județul PRAHOVA, orasul PLOIESTI, str. Marasesti, nr. 44, cod poștal 1000024.
telefon/fax, e-mail, înregistrată la nr.3447/18.07.2022,
pentru imobilul teren, situat în județul Prahova, comuna Vadu Sapat, sat. Vadu Sapat, strada
Constantin Brancoveanu – DC 69A(nr cadastral 20617), Ds 498(nr. cadastral 20600), Ds516 (nr
cadastral 20603), Ds 538(nr. Cadastral 20604), strada Biserica Maraseasca (nr cadastral 23390), strada
Valea Stupinii – Ds 10 (nr. cadastral 20599), Ds 314 (nr cadastral 23389), nr cadastral 23388, strada
Salcamilor (nr. cadastral 23387)

strada Teilor (nr. cadastral 23386), Ds 392 (nr. cadastral 23885), strada Balaban (nr. cadastral 23384),
Fdt. Trancu(nr. cadastral 22971), strada Mihai Bravu- Ds 22 (nr cadastral 20573), Fdt. Grigore, Ds
36(nr. cadastral 20583), strada GheorgheDoja- Ds 206 (nr cadastral 20581), strada Zefirului- Ds 199
(nr cadastral 20585), Fdt. Rozelor- Ds 161(nr. cadastral 20605), strada Ana Ipatescu- Ds 101 (nr
cadastral 20577), Fdt. Apicultorului (nr. cadastral 20594), nr cadastral 23367(tarla 17, parcela Ps
403/1), nr. cadastral 23365(tarla 17, parcela A404,405),s-au identificat prin planuri de incadrare in
zona si de situatie anexate,

In temeiul reglementărilor Documentației de urbanism - proiect nr. 4/14011/10.1997, faza PUG,
aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Fintinele nr. 21/ 22.10.1999 cu prelungire valabilitate PUG
aprobata prin HCL Fantanele nr. 51/19.12.2018 modificare RLU aferent PUG aprobata cu HCL
Fantanele nr. 40/31.10.2018 si Legea nr. 84/2004 privind infiintarea comunei Vadu Sapat.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC :

Imobilul (teren) este situat în intravilan și aparține domeniului public al comunei Vadu Sapat conform HGR 1359/2001 cu modificările și completările ulterioare, și extraselor de carte funciara de informare nr. 104347, 104341, 104335, 104286, 104279, 104302, 104297, 104291, 104281, 104334, 104331, 104390, 104356, 104307, 104296, 104326, 104295, 104309, 104314, 104303, din 12.08.2022 emise de BCPI Ploiesti, parțial aparține domeniului public al statului aflat în administrarea ANIF conform extrasului de carte funciara pentru informare nr. 104304/12.08.2022 emis de BCPI Ploiesti și parțial aparține domeniului privat al comunei Vadu Sapat conform extrasului de carte funciara pentru informare nr. 104273/12.08.2022 emise de BCPI Ploiesti.

Conform PUG și RLU ale localității - documentații aprobate, terenul este situat parțial în zone de protecție sanitară cimitir, paraul Budureasca, zona de protecție LEA 20 kv, zone cu propuneri amenajări de intersecții, zona protejată cu valoare istorică a monumentelor înscrise în LMI aprobată prin Ord. M.C.nr. 2828/2015 cu indicativele : PH-II-a A 16807 - Ansamblul Bisericii „Buna Vestire” Maraseasca, PH-II-m-A 16807.01 - Biserica „Buna Vestire” – Maraseasca (ruine), PH-II-m-16807.02 – Zid de incintă și sitului arheologic „Asezare neolitică de la Ghinoaică – La Persu” cu indicativul PH-I-s-B-20210.

Conform Hartii de risc la alunecări de teren a comunei Vadu Sapat, terenul se află parțial în zona cu risc mare de alunecări de teren.”

2. REGIMUL ECONOMIC:

Terenul pe care se vor desfășura lucrările are categoria de folosință: drum, pasune și arabil.

Destinația stabilită prin PUG și RLU ale localității - documentații aprobate - este pentru

CCr - zona pentru cai de comunicație și construcții aferente

CCr - zona pentru cai de comunicație și construcții aferente

UTILIZARI PERMISE

-construcții și amenajări pentru cai de comunicații rutiere ;

-rețeaua de străzi din intravilan aparținând domeniului public;

-parcaje publice;

-unități ale întreprinderilor de transporturi teritoriale;

-orice

construcții sau amenajări adiacente drumurilor publice în zona de protecție a acestora, care se fac în baza planurilor urbanistice și de amenajare teritorială cu avizul organelor specializate ale administrației publice ;

UTILIZARI PERMISE CU CONDITII

-oricare din construcțiile aparținând funcțiilor permise în zonele în care s-a instituit interdicție temporară de construire până la elaborarea și aprobarea conform legii a studiilor și proiectelor de specialitate necesare ;

-orice construcție în zona de protecție a drumurilor publice, cu respectarea art.18 din RGU aprobat prin HGR nr.525/1996 cu modificările și completările ulterioare, conform avizului de specialitate ale administrației publice și cu respectarea normelor tehnice de proiectare, construcție și exploatare și care respectă prescripțiile tehnice și reglementările urbanistice privind funcționalitatea, sistemul

constructiv, conformarea volumetrica si estetica, asigurarea acceselor carosabile, pietonale si rezolvarea parcajelor aferente precum si evitarea riscurilor tehnologice de constructie si exploatare;

-orice constructie in conditiile paragrafului anterior care prin amplasare si functionare nu va afecta buna desfasurare a circulatiei pe drumurile publice in conditii optime de capacitate fluanta si siguranta;

-accesele carosabile si pietonale la aceste constructii vor fi amenajate si semnalizate corespunzator normativelor si standardelor specifice.

INTERDICTII TEMPORARE

-orice constructie in zonele de interdictie temporara, pana la realizarea lucrarilor (rezolvarea intersectii, extinderii si modernizari de strazi existente, trasee de strazi noi, traversari, etc.) pe baza studiilor urbanistice precizate cu respectarea prospectelor stabilite prin PUG, a proiectelor de specialitate elaborate in conditiile respectarii Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii si aprobate conform legii.

INTERDICTII PERMANENTE

orice fel de constructii care prin functiune, conformare, volumetrie si estetica impieteaza asupra desfasurarii in bune conditii a functiunii dominante: constructii provizorii, chioscuri, anexe gospodaresti, panouri publicitare;

-orice fel de constructie care prin dimensiuni, destinatie si amplasare fata de zonele cu echipare tehnico-edilitara asigura (acoperire sub aspect teritorial si capacitate) presupun cheltuieli ce nu pot fi acoperite de niciunul din factorii interesati:

-se va respecta zona de protectie sanitara si servitutiile legal instruite, evindentiate in planurile din PUG.

-orice constructie care prin amplasare, configuratie sau exploatare deranjeaza buna desfasurare si organizare a traficului de pe drumurile publice, sau prezinta riscuri de accidente sunt interzise in zona de siguranta si de protectie a drumurilor;

-lucrari si constructii care prezinta riscuri in realizare sau exploatare (sisteme de transport gaze, produse petroliere, titei, energie electrica si alte instalatii de acest gen) si care afecteaza securitatea circulatiei pe drumurile publice si nu permit interventia in caz de avarie fara blocarea sau intreruperea traficului.

3. REGIMUL TEHNIC :

Terenul in suprafata de 38324.76 mp, este situat in UTR 10 – sat Vadu Sapat, se desfasoara de-a lungul drumurilor locale. In zona existenta retele de alimentare cu energie electrica, telefonie si LEA 20kV.

Lucrarile propuse se vor executa cu respectarea prevederilor Codului Civil (aprobat prin Legea nr. 287/2009 cu modificările și completările ulterioare), normelor sanitare, PSI si de protectia mediului.

Prin proiect se vor asigura si accese pentru persoane cu handicap conform Ordinului MDRAP nr. 189/2013 si Legii nr.448/2006 cu modificarile si completarile ulterioare.

CCr - zona cai de comunicatie rutiera

CONDITII DE AMPLASARE SI CONFORMARE A CONSTRUCTIILOR

ORIENTARE FATA DE PUNCTELE CARDINALE

AMPLASAREA FATA DE DRUMURILE PUBLICE :

-drumurile publice sunt drumurile destinate transportului rutier public de toate categoriile, gestionate de autoritatile administratiei publice central sau locale, clasificate tehnic conform legislatiei si terminologiei tehnice: drum national, drum judetean, drum comunal si strazi in intravilan;

-elementele componente ale drumurilor sunt: calea de rulare, ampriza faziile de siguranta si zonele de protectie;

ZONELE DE PROTECTIE sunt stabilite in functie de categoria strazii astfel:

-in afara localitatilor – fasii de teren intre marginile exterioare fasiei de siguranta si:

-20 m din ax la DJ102K;

-18 m din ax la drumurile comunale.

Aceste terenuri raman in gospodaria acelora care le au in proprietate sau administrare, cu folosinta respectiva.

-in intravilanul localitatii- latimea zonei strazii este stabilita prin prospecte;

AMPLASAREA FATA DE ALINIAMENT:

-vor respecta prospectele specificate pentru fiecaere UTR, determinate de ratiuni functionale, estetice sau ecologice(protectia contra zgomotului,nocivitatii);

-pentru DC 69A conform profilului transversal 3-3 distanta intre aliniamente este de 20m

carosabil,2x0,75m acostamente, 2x1,25m santuri, 2x1m spatii verzi, 2x1m trotuare, 2x3,25m spatii verzi:

- pentru drumuri locale conform profilului transversal 4-4 distanta intre aliniamente este de 11m astfel: 5,50m carosabil, 2x0,75m acostamente, 2x1,25m santuri, 2x1m spatii verzi;

AMPLASAREA IN INTERIORUL PARCELEI:

-se face respectand art. 24 din R.G.U. aprobat prin HGR nr.525/1996 cu modificarile si completarile ulterioare :

-conform necesitatilor tehnice, normelorspecifice siproiectelor despecialitate.

REGULI CU PRIVIRE LA ASIGURAREA ACCESELOR OBLIGATORII

ACCESE CAROSABILE:

-se va respecta anexa nr. 4 din R.G.U. aprobat prin HGR nr.525/1996 cu modificarile si completarile ulterioare;

-fiecare parcela destinata constructiei va avca acces obligatoriu la un drum public sau privat;

-caracteristicile acccsclor si drumurilor vor corespunde normelor in vigoare privind proiectarea si executia, acccsul mijloacclor de stingere a incendiilor si de protectie civila, circulatia persoanelor cu mobilitate redusa, etc. si vor fi astfel amenajate incat sa nu impiedice circulatia;

-accesele vor respecta distantele de siguranta fata de intersectii;

-numarul de accese pe acelasi drum va fi redus la minimum necesar ;

-parcelele de colt vor avca accesele din drumul cu traficul cel mai redus;

-fundaturile – cu o lungime maxim admisa de 175 m.- trebuie prevazute cu o platforma de intoarcere dimensionata corespunzator;

ACCESE PIETONALE:

- se interzicc autorizarca constructiilor pe tercrurile care nu au fost prevazute cu acccs pietonal

REGULI CU PRIVIRE LA ACCHIPAREA TEHNICO -EDILITARA

RACORDAREA LA RETELE TEHNICO -EDILITARE EXISTENTE:

-se va face in conformitate cu art.27 corelat cu art. 13 din R.G.U aprobat prin HGR nr.525/1996 cu modificarile si completarile ulterioare;

-pentru obiectivele de utilitate publica se va face racordarea la retelele existente corespunzator capacitatii acestora, iar pentru ce depaseste capacitatea existenta se vor face extinderile prevazute prin grija Consiliului Local:

-in momentul realizarii retelei centralizate publice in zona, beneficiarul se obliga sa racordeze constructia potrivit regulilor impuse de autoritatea locala.

-pentru constructiile apartinand altor categorii decat locuinte individuale sau obiective de utilitate publica, beneficiarul constructiei se va obliga prin contract cu Consiliul Local, dupa obtinerea avizului organelor administratiei publice specializate, sa:

- prelungiasca reseaua existent (daca are capacitatea necesara);
- mareasca, dupa necesitati, capacitatea retelelor publice existente;
- construiasca noi retele.

REALIZAREA DE RETELE TEHNICO-EDILITARE

-se vor respecta prevederile art. 28 din RGU aprobat prin HGR nr. 525/1996 cu modificarile si completarile ulterioare;

-retelele stradale si retelele edilitare apartin domeniului public;

-contractele incheiate de Consiliul Local cu investitori sau beneficiari interesati in realizarea de lucrari de extindere, marire a capacitatii sau lucrari noi de retele tehnico-edilitare, va cuprinda prevederi in beneficiul ambelor parti; clauzele contractuale vor urmari apararea interesului public, fara a descuraja initiative private in realizarea unor lucrari (parcelari, institutii si servicii publice, etc si retele tehnico-edilitare necesare functionarii acestora) care pot contribui la cresterea calitatii vietii;

-indiferent de forma de finantare si executare a retelelor edilitare, realizarea acestora se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, precum si a normativelor tehnice referitoare la lucrarile specifice;

-cheltuielile pentru lucrarile de racordare si bransare care se realizeaza pe terenurile proprietate private ale persoanelor fizice sau juridice sunt suportate in intregime de investitorul sau beneficiarul interesat;

-indiferent de forma de finantare si executare a retelelor edilitare, realizarea acestora se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, precum si a normativelor tehnice referitoare la lucrarile specifice;

-pentru lucrarile enuntate, investitorul sau beneficiarul va obtine avizele administratiei publice central de specialitate si a serviciilor publice judetene necesare, precum si ale regiilor de specialitate - in functie de importanta lucrarilor si de conditiile de realizare sub aspect juridic si financiar.

PROPRIETATEA PUBLICA ASUPRA RETELELOR EDILITARE

-se supune prevederilor art. 29 din RGU aprobat prin HGR nr. 525/1996 cu modificarile si completarile ulterioare;

-domeniul public este constituit din totalitatea bunurilor care fac obiectul dreptului de proprietate publica, ce aparin statului sau unitatilor administrativ-teritoriale; bunurile din domeniul public sunt inalienabile, imprescriptibile si insesizabile.

-retelele de alimentare cu energie electrica, gaze, telecomunicatii, fac parte din sistemul national si sunt proprietate publica a comunei;

-retelele de apa, canalizare, alimentare cu energie termica, drumuri si alte unitati aflate in serviciul public sunt proprietate publica a comunei;

-lucrarile de bransare la retelele de utilitate publica se suporta in intregime de investitor sau beneficiar;

-lucrarile de extindere se fac conform celor anterior mentionate si, dupa realizare trec in proprietate publica si se administreaza conform legii.

REGULI CU PRIVIRE LA FORMA SI DIMENSIUNILE TERENULUI SI CONSTRUCTIILOR

PARCELARE

-se vor respecta prevederile art. 30 din RGU aprobat prin HGR NR. 525/1996 cu modificarile si completarile ulterioare;

-pentru a fi construibila o parcela trebuie sa satisfaca exigentele specifice functiunilor constructiei pe care urmeaza sa o primeasca atat in ceea ce priveste atributele de fapt (natura si caracteristicile terenului), cat si de drept (servitutile care ii greveaza);

-conditiile de constructibilitate sunt:

-accesibilitate la un drum public (direct sau prin servitute)

-echipare cu retele tehnico-edilitare;

-forme si dimensiuni care sa permita regulile de amplasare si conformare din prezentul regulament;
-parcelarile in zone protejate se vor face numai cu avizul organelor administratiei de stat stabilite onform legii.

ASPECTUL EXTERIOR AL CONSTRUCTIILOR

-se va respecta art. 32 din RGU aprobat prin HGR nr. 525/ 1996 cu modificarile si completarile ulterioare;

-aspectul exterior al constructiilor si amenajarilor reprezinta o problema de interes public si se recomanda ca sa se tina seama de imaginea prezenta;

Reguli cu privire la amplasarea de parcaje, spatii verzi si imprejmuiiri

PARCAJE

-pentru orice functiune se va respecta art. 33 din RGU aprobat prin HGR nr: 525/1996 cu modificarile si completarile ulterioare;

-nu se vor elibera autorizatii de construire pentru acele cladiri care prin specific necesita parcaje si nu le poate asigura in perimetrul parcelei respective;

-utilizarea domeniului public, conform art. 33, pct.2, nu se poate aplica pentru cladiri cu terenuri adiacente la DJ 102K ;

-nu se vor autoriza constructii de parcaje sau garaje de mari dimensiuni fara studii de impact .

SPATII VERZI

-este obligatorie respectarea fasiilor plantate de protectie de-a lungul cailor de circulatie prevazute prin prospecte;

-pentru constructiile permise, eliberarea autorizatiilor de construire va fi conditionata de obligatia mentinerii sau realizarii de spatii verzi si plantate;

-pentru constructiile cu functiuni specificate pentru care anexa nr. 6 din RGU nu precizeaza indicatori minimi, se va asigura un spatiu verde si plantat de 15% din parcel sau conform studiului de impact.

IMPREJMUIRI

-se va respecta art. 35 din RGU aprobat prin HGR nr. 525/1996 cu modificarile si completarile ulterioare.

Documentatia urbanistica PUG si RLU a localitatii este valabila pana la aprobarea noului PUG.

Documentatia tehnica pentru obtinerea autorizatiei de construire se va intocmi si semna conform anexei nr 1 din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare si se va prezenta in doua exemplare (originale) completate cu conditiile din avizele obtinute.,

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat in scopul declarat pentru:

IMBUNATATIRE CONDITII TEHNICE LINII ELECTRICE AERIENE JOASA TENSIUNE SI BRANSAMENTE ELECTRICE CONSUMATORI DIN ZONA PTA 1177 VADU SAPAT SI PTA 1088 VADU SAPAT , SAT VADU SAPAT, COM VADU SAPAT, JUDETUL PRAHOVA

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.
--

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :
AGENTIA DE PROTECTIE A MEDIULUI –Ploiesti, str.Gh.Gr.Cantacuzino, nr.306

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor proiecte publice și private și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.

În urma evaluării inițiale a **notificării privind intenția de realizare a proiectului** se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5.CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) **certificatul de urbanism (copie);**

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentația tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C. D.T.O.E. (dupa caz) D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

canalizare telefonizare

alimentare cu energie electrică salubritate Aviz administrator drum local

alimentare cu energie termică transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu protecția civilă sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

Aviz Postul Local Politie

Aviz A.N. APELE ROMANE – S.G.A. PRAHOVA

Aviz Directia Judeteana pentru Cultura Prahova (dupa caz)

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

Plan de situatie pe ridicarea topografica pentru DTAC vizat de O.C.P.I. Prahova cu delimitarea terenului aferent tuturor lucrarilor de construire propuse, cu puncte de inflexiune si cote de contur, tabele de coordonate cu calcul de suprafete, lungimi, curbe de nivel, indicare tarlale, parcele (inclusiv pentru vecinatati) constructii, retele, drumuri existente.

Studiu geotehnic profundat verificat Af -Verificarea documentatiei conform HGR nr. 925/1995

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

- Taxa autorizatie de construire calculata conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, achitata la casieria Comunei Vadu Sapat

- Taxa aviz autorizatie de construire 150 lei achitata la casieria CJPH Prahova, conform H.C.J. Prahova nr. 292/23.12.2021.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Primar,
Tabirca Adrian



Secretar General,
Turcescu Rodica



p.Arhitect Sef,
Gica Elena-Cristina



Achitat taxa de :lei, conform Chitanței nr. C din.....

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Primar,
Tabirca Adrian

Secretar General,
Turcescu Rodica

p.Arhitect Sef,
Gica Elena-Cristina

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr..... din

Transmis solicitantului la data dedirect/prin poștă.