

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA VADU SAPAT
PRIMARIA VADU SAPAT
Nr. 435/02.02.2023

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE
Nr. 2 din 02.02.2023

Ca urmare a cererii adresate de:

**DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A.CLUJ-NAPOCA-
SUCURSALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIESTI,
reprezentata prin STELIAN IVAN – DIRECTOR**

cu sediul în județul PRAHOVA, orasul PLOIESTI, str. Marasesti, nr. 44, cod poștal 1000024, telefon/fax 0245205702/0245205704, e-mail -, CUI 14542990, inregistrata la nr.435/09.01.2023.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA
EXECUTAREA LUCRARILOR DE :

**IMBUNATATIRE CONDITII TEHNICE LINII ELECTRICE AERIENE JOASA TENSIUNE SI
BRANSAMENTE ELECTRICE CONSUMATORI DIN ZONA PTA 1177 VADU SAPAT SI PTA
1088 VADU SAPAT , SAT VADU SAPAT, COM VADU SAPAT, JUDETUL PRAHOVA**

pe imobilul - teren si/sau constructii, situat in judetul PRAHOVA, comuna VADU SAPAT, sat Vadu Sapat, strada Constantin Brancoveanu – DC 69A(nr cadastral 20617), Ds 498(nr. cadastral 20600), Ds516 (nr cadastral 20603), Ds 538(nr. Cadastral 20604), strada Biserica Maraseasca (nr cadastral 23390), strada Valea Stupinii – Ds 10 (nr. cadastral 20599), Ds 314 (nr cadastral 23389), nr cadastral 23388, strada Salcamilor (nr. cadastral 23387), strada Teilor (nr. cadastral 23386), Ds 392 (nr. cadastral 23885), strada Balaban (nr. cadastral 23384), Fdt. Trancu(nr. cadastral 22971), strada Mihai Bravu- Ds 22 (nr cadastral 20573), Fdt. Grigore, Ds 36(nr. cadastral 20583), strada GheorgheDoja- Ds 206 (nr cadastral 20581), strada Zefirului- Ds 199 (nr cadastral 20585), Fdt. Rozelor- Ds 161(nr. cadastral 20605), strada Ana Ipatescu- Ds 101 (nr cadastral 20577), Fdt. Apicultorului (nr. cadastral 20594), nr cadastral 23367(tarla 17, parcela Ps 403/1), nr. cadastral 23365(tarla 17, parcela A404,405), s-au identificat prin planuri de incadrare in zona si de situatie anexate,

- lucrari in valoare de 434.689,45 lei,

- in baza documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de desfiintare si respectiv de construire (D.T.O.E si D.T.A.C.), nr. 523 din 2021, elaborata de SERVICIUL DE PROIECTARE TARGOVISTE, cu sediul in jud. DAMBOVITA, mun. TARGOVISTE, str. CALEA DOMNEASCA, nr.236,bl.- Sc. -, ap.- ,sec. -,

- in conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale -----, a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentatia tehnica-D.T.(D.T.A.C.+D.T.O.E. sau D.T.A.D.)-vizata spre neschimbare- ,impreuna cu toate avizele si acordurile obtinute, precum si actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei-D.T.vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute)constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24,alin.(1), respectiv ale art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15¹) din Legea nr.50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE(Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului,in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire

B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1.Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.

2.Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei(formularul-model F.14) la Inspectoratul in Constructii al judetului/mun.Bucuresti, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.

3.Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la Inspectoratul in Constructii al judetului/mun.Bucuresti, odata cu convocarea comisiei de receptie.

4. Sa pastreze pe santier-in perfecta stare-autorizatia de construire si documentatia tehnica-D.T.(D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;

5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice(fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;

7. Sa transporte la depozit autorizat prin surse proprii materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de 30 zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei"(vezi anexa nr.8 la normele metodologice);

10. La finalizarea executiei lucrarilor , sa monteze "Panoul de identificare a investitiei";

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare(inclusiv durata de executie a lucrarilor);

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;

13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu"dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;


15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare(inclusiv durata de executie a lucrarilor).

C. DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR este de 24 luni, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.


D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.



Secretar General,
Rodica Turcescu



p. Arhitect Sef
Elena-Cristina Gica



Taxa de autorizare in valoare de 4346,89 lei a fost achitata conform OP 2291/15.11.2022

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de 02.02.2023.

insotita de 1(un)exemplar(e) din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, **cu modificarile si completarile ulterioare,**

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE**

de la data de _____ pana la data de _____

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

*Primar,
Adrian Tabirca*

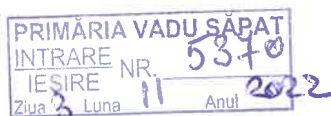
*Secretar General,
Rodica Turcescu*

*p. Arhitect Sef
Elena-Cristina Gica*

Data prelungirii valabilitatii: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitantei nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin posta.



ANUNȚ

Distribuție Energie Electrică Romania S.A., Sucursala Ploiești, titular al proiectului „**ICT LEA jt și bransamente electrice consumatori din zona PTA 1177 Vadu Săpat și PTA 1088 Vadu Săpat, sat Vadu Săpat, com. Vadu Săpat, jud. Prahova**”, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare de către Agenția pentru Protecția Mediului Prahova, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, pentru proiectul „**ICT LEA jt și bransamente electrice consumatori din zona PTA 1177 Vadu Săpat și PTA 1088 Vadu Săpat, sat Vadu Săpat, com. Vadu Săpat, jud. Prahova**”, propus a fi amplasat în satul Vadu Săpat, comuna Vadu Săpat, județul Prahova.

Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul autorității competente pentru Protecția Mediului din Prahova, str. Gh. Gr. Cantacuzino, nr.306, în zilele de luni-vineri, între orele 9-13, precum și la următoarea adresă de internet : <http://apmph.anpm.ro>.

Publicul interesat poate înainta comentarii/observații la proiectul deciziei de încadrare în termen de 10 zile de la data publicării anunțului pe pagina de internet a autorității competente pentru protecția mediului.

Afișat la sediul Primăriei Vadu Săpat în data de 03.11.2022

